

ŠPECIFIKÁCIA I. ŠTÁDIUM DOKONČENIA

HRUBÁ STAVBA

Prípravné práce

- Projektová dokumentácia 1par
- Vytýčenie hraníc pozemku
- Osadenie stavby na pozemok
- Vybavenie stavebného povolenia

Spodná stavba

- Betónová základová doska hr. 200mm po obvode základové pásy
- Izolácia proti zemnej vlhkosti
- Izolácia základov
- Uzemnenie základov
- Ležaté rozvody v základovej doske

Prípojky areálové

- Prípojka vody s vodomernou šachtou (bez vodomeru)
- Prípojka kanalizácie s revíznou šachtou
- Prípojka električky so skriňou na elektromer (bez elektromeru)
- Tlaková skúška vodovodu a dymová skúška kanalizácie
- Revízná správa prípojky

Zvislé nosné konštrukcie

- Nosné obvodové murivo z keramických tvárnic zn. Porotherm hr. 300 / 250 mm doplnené o železobetónové stĺpy, resp. stienky
- Vnútorne deliace priečky z keramických tvárnic zn. Porotherm hr. 150, 125mm

Vodorovné nosné konštrukcie

- Vystuženie objektu v horizontálnom smere, ukončenie nosných murovaných konštrukcií - železobetónové vence, prievlaky

Strešný plášť

- Sedlová strecha s dreveným krovom, z interiéru ako čiastočne priznaná konštrukcia
- Ocelová ľahká strešná krytina zn. Ruukki Classic v šedo-antracitovom prevedení
- Zateplenie konštrukcie strechy v hr. 400mm.

V štádiu dokončenie nie je zahrnuté:

- Parkovanie - na každom pozemku je navrhovaná spevnená plocha pre parkovanie 2 vozidiel
- Terénne úpravy a chodníky
- Oplotenie
- Tepelné izolácie
- Vnútorne omietky
- Fasáda
- Profesie (voda, kanál, električka, kúrenie)
- Skladby podláh, konštrukcie SDK
- Kolaudácia

