

# ŠPECIFIKÁCIA I. ŠTÁDIUM DOKONČENIA

## HRUBÁ STAVBA

### Prípravné práce

- Projektová dokumentácia 1par
- Vytýčenie hraníc pozemku
- Osadenie stavby na pozemok
- Vybavenie stavebného povolenia

### Spodná stavba

- Betónová základová doska hr. 200mm po obvode základové pásy
- Izolácia proti zemnejvlhkosti
- Izolácia základov
- Uzemnenie základov
- Ležaté rozvody v základovej doske

### Prípojky areálové

- Prípojka vody s vodomernou šachtou (bez vodomeru)
- Prípojka kanalizácie s revíznou šachtou
- Prípojka elektriky so skriňou na elektromer (bez elektromeru)
- Tlaková skúška vodovodu a dymová skúška kanalizácie
- Revízna správa prípojky

### Zvislé nosné konštrukcie

- Nosné obvodové murivo z keramických tvárnic zn. Porotherm hr. 300 / 250 mm doplnené o železobetónové stĺpy, resp. stienky
- Vnútorne deliace priečky z keramických tvárnic zn. Porotherm hr. 150, 125mm

### Vodorovné nosné konštrukcie

- Vystuženie objektu v horizontálnom smere, ukončenie nosných murovaných konštrukcií -železobetónové vence, prievlaky

### Strešný plášť

- Sedlová strecha s dreveným krovom, z interiéru ako čiastočne priznaná konštrukcia
- Oceľová ľahká strešná krytina zn. Ruukki Classic v šedo-antracitovom prevedení

### V štádiu dokončenie nie je zahrnuté:

- Parkovanie - na každom pozemku je navrhovaná spevnená plocha pre parkovanie 2 vozidiel
- Terénne úpravy a chodníky
- Oplotenie
- Tepelné izolácie
- Vnútorne omietky
- Fasáda
- Profesie (voda, kanál, elektrika, kúrenie)
- Skladby podláh, konštrukcie SDK
- Kolaudácia

